

**VILLE DE VARENNES
SÉANCESPÉCIALE**

**24 MARS 2014
20 H**

Séance spéciale du Conseil de la Ville de Varennes, tenue le lundi 24 mars 2014, à 20 h, à la salle du conseil de la Maison Saint-Louis, 35, rue de la Fabrique, Varennes.

Sont présents : Mesdames et messieurs les conseillers Marc-André Savaria, Lyne Beaulieu, Francis Rinfret, Denis Le Blanc, Bruno Desjarlais, Natalie Parent, Gaétan Marcil et Brigitte Collin, formant quorum sous la présidence de monsieur le maire Martin Damphousse.

Sont également présents : M. Sébastien Roy, *directeur général*
Me Marc Giard, *directeur des Services juridiques et greffier*

Le maire Martin Damphousse confirme à l'assistance le retrait du sujet ci-après à l'ordre du jour :

2. Adoption – Second projet de règlement 707-54 modifiant le règlement de zonage numéro 707 afin de modifier la méthode de calcul pour déterminer la hauteur des bâtiments principaux et de modifier la hauteur maximale permise des bâtiments principaux

PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES
(SUR LES POINTS À L'ORDRE DU JOUR SEULEMENT)

La parole est donnée aux citoyens et citoyennes qui s'interrogent ou qui souhaitent donner leurs commentaires :

- Aucune question

Fin de la première période de questions.

RÈGLEMENTS

A-2014-17 Avis de motion règlement 800-1 modifiant le règlement 800 relatif à l'adoption du programme Rénovation Québec, volet « Les maisons lézardées » - Ville de Varennes afin d'allonger la période admissible pour déposer une demande

Avis de motion est donné par monsieur le conseiller Francis Rinfret

Qu'à une séance subséquente de ce conseil tenue à un jour ultérieur, il sera présenté en vue de son adoption le règlement 800-1 modifiant le règlement 800 relatif à l'adoption du programme Rénovation Québec, volet « Les maisons lézardées » - Ville de Varennes afin d'allonger la période admissible pour déposer une demande.

MANDATS, APPELS D'OFFRES & SUBVENTIONS

2014-112 **Acquisition d'une camionnette neuve 2014, 2 portes** ***P.E. Boisvert Auto Ltée***

Considérant l'appel d'offres sur invitation pour l'acquisition d'une camionnette neuve 2014, 2 portes;

Considérant la réception de deux (2) soumissions;

Considérant le rapport d'analyse de conformité et la recommandation du directeur du Service des travaux publics en date du 18 mars 2014;

En conséquence, il est proposé par madame la conseillère Brigitte Collin, appuyé par monsieur le conseiller Marc-André Savaria et résolu à l'unanimité des conseillers présents

De retenir et accepter la plus basse soumission conforme présentée par *P.E. Boisvert Auto Ltée* de Boucherville, datée du 11 mars 2014, pour l'acquisition d'une camionnette neuve 2014, 2 portes pour un montant total de 45 749.70 \$, taxes incluses.

Cette somme sera financée au fonds de roulement et remboursé par le fonds d'administration générale sur une période de cinq (5) ans à compter de 2015.

De plus, un montant supplémentaire de 600 \$ sera payable pour les droits d'immatriculation.

Certificat de la trésorière numéro 2504

Adoptée.

2014-113 **Entretien des systèmes de chauffage et climatisation des bâtiments municipaux année 2014 (mai 2014 à avril 2015) avec option de reconduction pour une année subséquence 2015 (mai 2015 à avril 2016)** ***Névé Réfrigération inc.***

Considérant l'appel d'offres sur invitation pour l'entretien des systèmes de chauffage et climatisation des bâtiments municipaux année 2014 avec option de reconduction pour une année subséquence 2015;

Considérant la réception de deux (2) soumissions;

Considérant le rapport d'analyse de conformité et la recommandation du directeur du Service des travaux publics en date du 19 mars 2014;

En conséquence, il est proposé par madame la conseillère Lyne Beaulieu, appuyé par monsieur le conseiller Denis Le Blanc et résolu à l'unanimité des conseillers présents

De retenir et accepter la plus basse soumission conforme présentée par *Névé Réfrigération inc.* de Longueuil, datée du 18 mars 2014, pour l'entretien des systèmes de chauffage et climatisation des bâtiments municipaux année 2014 pour un montant total de 12 520.03 \$, taxes incluses. Cette dépense est imputable au fonds d'administration.

Certificat de la trésorière numéro 2506

Adoptée.

2014-114 Services de surveillance des parcs et espaces publics de la ville de vareennes pour 2014
Sécuritas

Considérant l'appel d'offres sur invitation pour des services de surveillance des parcs et espaces publics de la ville de vareennes pour 2014;

Considérant la réception de cinq (5) soumissions;

Considérant le rapport d'analyse de conformité et la recommandation du directeur du Service des travaux publics en date du 19 mars 2014;

En conséquence, il est proposé par monsieur le conseiller Francis Rinfret appuyé par madame la conseillère Natalie Parent et résolu à l'unanimité des conseillers présents

De retenir et accepter la plus basse soumission conforme présentée par *Sécuritas* de Ville Saint-Laurent, datée du 18 mars 2014, pour des services de surveillance des parcs et espaces publics de la ville de vareennes pour 2014 pour un montant total de 47 924.45 \$, taxes incluses.

Le Conseil autorise de plus d'emblée une modification contractuelle pour l'ajout d'un montant maximum net de 3 500 \$ sur la base du taux horaire soumis dans le bordereau (25.87 \$/heure) pour les imprévus. Cette dépense est imputable au fonds d'administration.

Certificat de la trésorière numéro 2505

Adoptée.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

2014-115 Autorisation de signature
Acte de vente Guy Achard (partie de l'ancien chemin de la Baronnie)

Il est proposé par monsieur le conseiller Bruno Desjarlais, appuyé par monsieur le conseiller Denis Le Blanc et résolu à l'unanimité des conseillers présents

D'autoriser monsieur le maire Martin Damphousse et le directeur des Services juridiques et greffier, Me Marc Giard, à signer, pour et au nom de la Ville de Vareennes, l'acte de vente à intervenir entre monsieur Guy Achard et la Ville de Vareennes; tel acte est annexé à la présente comme si au long reproduit.

Adoptée.

2014-116 Autorisation de signature
Acte de vente Les Constructions Milac (partie de l'ancien chemin de la Baronnie)

Il est proposé par monsieur le conseiller Denis Le Blanc, appuyé par monsieur le conseiller Marc-André Savaria et résolu à l'unanimité des conseillers présents

D'autoriser monsieur le maire Martin Damphousse et le directeur des Services juridiques et greffier, Me Marc Giard, à signer, pour et au nom de la Ville de

Varennès, l'acte de vente à intervenir entre Les Constructions Milac et la Ville de Varennès; tel acte est annexé à la présente comme si au long reproduit.

Adoptée.

**2014-117 Autorisation de signature - Addenda
Acte d'achat 9080-0012 Québec inc. (Groupe Multi Fonds) – Lot P-282
Modification à la résolution 2013-420**

Considérant que des modifications doivent être apportées à l'offre approuvée par la résolution 2013-420;

Il est proposé par madame la conseillère Brigitte Collin, appuyé par madame la conseillère Lyne Beaulieu et résolu à l'unanimité des conseillers présents

Que le Conseil municipal amende la résolution 2013-420 en remplaçant les textes des articles 2.2 et 3.1 de son annexe par ceux présenté en annexe « Addenda » joint aux présentes; ledit addenda est expressément ratifié par la ville.

Adoptée.

DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES

La parole est donnée aux citoyens et citoyennes qui s'interrogent ou qui donnent leurs commentaires sur les sujets suivants :

- Aucune question

Fin de la 2^e période de questions des contribuables.

PAROLE AUX CONSEILLERS

L'ordre du jour étant épuisé, monsieur le maire lève l'assemblée à 20 h 05.

Le maire,

*Le directeur des Services juridiques
et greffier,*

Martin Dampousse

Me Marc Giard, OMA