

# PLAN 1 - MILIEU RURAL

## Composantes structurantes et identitaires



### Légende

**SECTEURS D'ACTIVITÉS**

- Agricole
- Industrielle
- Industrielle en zone agricole

**ÉLÉMENTS IDENTITAIRES**

- Aréna Sportplex de l'Énergie
- I.R.E.O.
- I.N.R.S.
- Cégep de Sorel-Tracy / Campus de Varennes
- Centre multisports
- Site archéologique

**Autres éléments identitaires :**

- Rang patrimonial d'intérêt régional
- Réseau hydrographique\*
- Site d'intérêt faunique
- Bois et corridors forestiers d'intérêt métropolitain
- Bois de Verchères
- Île de conservation

**Milieus humides**

- Eau peu profonde
- Marais
- Marécage
- Prairie humide
- Tourbière boisée

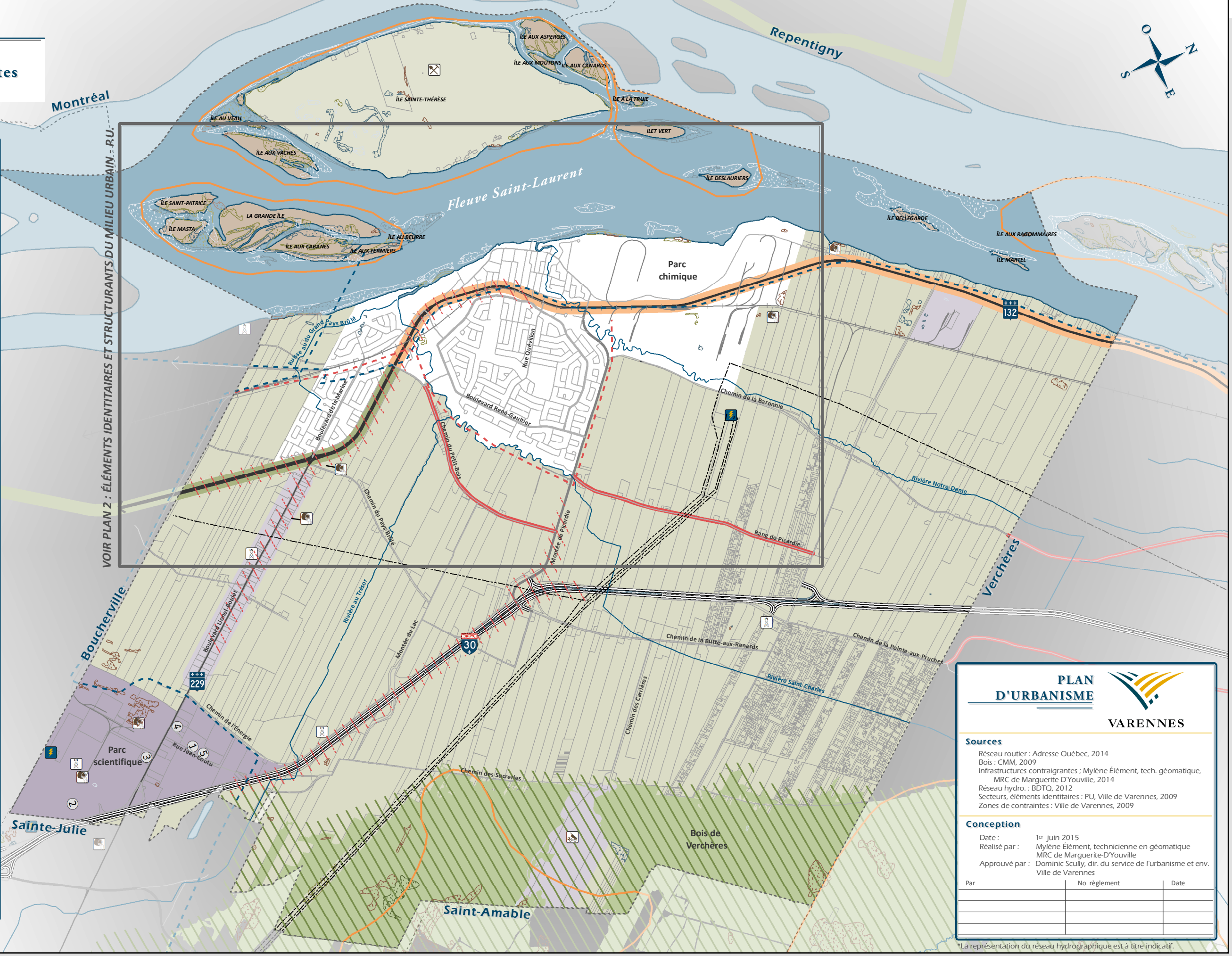
**INFRASTRUCTURES CONTRAIGNANTES**

- Terrain contaminé et non réhabilité
- Carrière et sablière
- Tour réceptrices-émettrices
- Poste de transport d'énergie électrique
- Ligne de transport d'énergie électrique
- Gazoduc
- Oléoduc
- Zone de niveau sonore élevé

**INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT**

- Autoroute
- Route nationale
- Route régionale
- Route collectrice
- Route locale
- Réseau ferroviaire
- Axes de rabattement d'autobus
- En service
- À l'étude

VOIR PLAN 2 : ÉLÉMENTS IDENTITAIRES ET STRUCTURANTS DU MILIEU URBAIN - R.U.



### PLAN D'URBANISME

## VARENNES

**Sources**

Réseau routier : Adresse Québec, 2014  
 Bois : CMM, 2009  
 Infrastructures contraignantes : Mylène Élément, tech. géomatique, MRC de Marguerite-D'Youville, 2014  
 Réseau hydro. : BDTQ, 2012  
 Secteurs, éléments identitaires : PU, Ville de Varennes, 2009  
 Zones de contraintes : Ville de Varennes, 2009

**Conception**

Date : 1<sup>er</sup> juin 2015  
 Réalisé par : Mylène Élément, technicienne en géomatique MRC de Marguerite-D'Youville  
 Approuvé par : Dominic Scully, dir. du service de l'urbanisme et env. Ville de Varennes

Par	No règlement	Date

\*La représentation du réseau hydrographique est à titre indicatif.